

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 1479/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 21 grudnia 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35, 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/646/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 7 listopada 2017r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gminnej niezabudowanej, działka nr 86/15 k.m. 3, o pow. 0,0168 ha, położonej w Jędrzychowie, wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, z przeznaczeniem na poszerzenie i poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem 86/11 k.m. 3, położonej w Jędrzychowie.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 21.12.2017r. do 11.01.2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu (pokój 206, II piętro).

Lp	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości – położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	K.m	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW						
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
1.	3	86/15	168	OP1N/000 59368/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Jędrzychowie.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa działka nr 86/15 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1MUN - tereny zabudowy wiejskiej o niskiej intensywności z usługami.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz wspólnicy w/ właścicieli działki nr 86/11 k.m.3 położonej w Jędrzychowie.	Cena nieruchomości wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi 9.870,00 zł. Do ceny doliczone zostaną koszty przygotowania dokumentacji w kwocie 540,00 zł. Nabywcy nieruchomości ponoszą koszty notarialne i sądowe.	Cena za grunt oraz koszty przygotowania dokumentacji płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	01.02. 2018r*

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.